UMOWA ZASTAWU REJESTROWEGO

zawarta w dniu ....................................... w ...................................................

pomiędzy:

1. ......................................................................................................................................................... .........................................................................................................................................................

zwanym dalej **Zastawnikiem**

a,

1. ......................................................................................................................................................... .......................................................................................................................................................... zwanym dalej **Zastawcą,** w dalszej części łącznie nazywani **Stronami**

o następującej treści:

§ 1

1. Strony zgodnie oświadczają, iż na podstawie umowy nr ........................... zawartej pomiędzy stronami w dniu ........................... Zastawca zobowiązany jest do terminowego regulowania wobec Zastawnika należności za ..................................................... .
2. W celu zabezpieczenia przyszłych ewentualnych wierzytelności przysługujących Zastawnikowi od Zastawcy z tytułu umowy nr ..........................., strony zawierają niniejszą umowę zastawu rejestrowego.

§ 2

1. Zastawca oświadcza, że przysługuje mu prawo własności ...................................................... ..................................................................................... (dalej zwanego Przedmiotem zastawu).
2. Zastawca oświadcza, że Przedmiot zastawu jest wolny od wad fizycznych i prawnych, znajduje się w jego posiadaniu oraz nie istnieją żadne ustawowe i umowne ograniczenia w rozporządzaniu nim.
3. Zastawca oświadcza, że Przedmiot zastawu nie jest obciążony jakimkolwiek prawem na rzecz osoby trzeciej.

§ 3

W celu zabezpieczenia Wierzytelności, Zastawca ustanawia na rzecz Zastawnika zastaw rejestrowy na Przedmiocie zastawu do kwoty .................................... (słownie: .......................... ...........................) złotych. Zastaw będzie zabezpieczał kwotę główną Wierzytelności, odsetki oraz koszty związane z realizacja uprawnień Zastawników.

§ 4

Przedmiot zastawu pozostanie w posiadaniu Zastawcy.

§ 5

Zastawca zobowiązany jest do:

1. dbałości o zachowanie Przedmiotu zastawu w stanie nie gorszym niż wynikający z jego prawidłowego używania;
2. używania Przedmiotu zastawu zgodnie z jego społeczno-gospodarczym przeznaczeniem;
3. umożliwienia Zastawnikowi zbadania Przedmiotu zastawu w miejscu, w którym jest on używany przez Zastawcę lub w miejscu określonym przez Zastawnika. Zastawnik zawiadomi Zastawcę o planowanym badaniu co najmniej na 14 dni przed jego terminem;
4. umożliwienia Zastawnikowi oznaczenia Przedmiotu zastawu w sposób wskazujący na ich uprawnienia z tytułu niniejszej umowy oraz nieusuwanie takiego oznaczenia przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy;
5. ubezpieczenia na własny koszt Przedmiotu zastawu na sumę ubezpieczenia pokrywającą pełną wartość Przedmiotu zastawu;
6. niezbywania i nieobciążania Przedmiotu zastawu.

§ 6

W razie naruszenia przez Zastawcę któregokolwiek z postanowień § 5 niniejszej umowy, Zastawnikowi będzie przysługiwało prawo żądania natychmiastowej zapłaty Wierzytelności oraz rozwiązanie umowy z dnia nr ..........................., chyba że Zastawca niezwłocznie przedstawi inne zabezpieczenie, które zostanie zaakceptowane przez Zastawnika.

§ 7

Zaspokojenie Zastawnika z Przedmiotu zastawu może nastąpić wedle wyboru Zastawnika w trybie:

1. sądowego postępowania egzekucyjnego;
2. przejęcia przez Zastawnika Przedmiotu zastawu na własność zgodnie z art. 22 ustawy z 6.12.1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów. W takim przypadku wartość przejętego Przedmiotu zastawu ustalona zostanie na podstawie średniej ceny z dnia przejęcia;
3. sprzedaży Przedmiotu zastawu w drodze przetargu publicznego zgodnie z art. 24 ustawy o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

§ 8

1. Wniosek o dokonanie wpisu zastawu będącego przedmiotem niniejszej umowy do rejestru zastawów zostanie złożony przez Zastawnika.
2. Wniosek o wykreślenie zastawu z rejestru zostanie złożony przez Zastawnika.
3. Wszelkie koszty związane z dokonaniem wpisu zastawu i wykreśleniem zastawu obciążają Zastawcę.

§ 9

Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej skuteczności zachowania formy pisemnej.

§ 10

W zakresie nieuregulowanym w umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

...........................................  ...........................................

(Zastawnik) (Zastawca)