

UMOWA KOMISU

zawarta w _____ dnia _____ pomiędzy:

1. _____

zwanym dalej **Komitentem**

a,

2. _____

zwanym dalej **Komisantem**, w dalszej części łącznie nazywani **Stronami**

§ 1

1. Komisant zobowiązuje się do sprzedaży _____
otrzymanej od Komitenta (dalej jako Przedmiot komisu), na zasadach komisu.
2. Komitent oświadcza, że wymieniony w § 1 pkt 1. niniejszej umowy Przedmiot komisu stanowi jego własność i nie jest obciążony prawami osób trzecich.

§ 2

1. Strony określają cenę Przedmiotu komisu na kwotę _____ zł
(słownie: _____ złotych) (dalej jako Cena minimalna).
2. Komisant zobowiązuje się do sprzedaży rzeczy po cenie nie niższej niż Cena minimalna.
3. Komisant może sprzedać Przedmiot komisu za cenę wyższą niż Cena minimalna, która jednakże nie może przekroczyć __ proc. ceny minimalnej.
4. Jeżeli Komisant sprzeda Przedmiot komisu za cenę wyższą niż Cena minimalna, różnica pomiędzy Ceną minimalną a ceną sprzedaży należała będzie do Komitenta.

§ 3

1. Strony ustalają, że wysokość należnej Komisantowi prowizji wynosi __ proc. ceny sprzedanego Przedmiotu komisu.
2. Prowizję określoną w § 3 pkt 1. niniejszej umowy Komisant potrąca przy wypłaceniu Komitentowi ceny sprzedaży Przedmiotu komisu.
3. Prowizja Komisanta zawiera wynagrodzenie brutto zawierające należny podatek VAT w stawce obowiązującej w chwili sprzedaży Przedmiotu komisu.
4. Komisant rozliczy się z Komitentem niezwłocznie po dokonaniu sprzedaży Przedmiotu komisu, jednakże nie później niż w terminie __ dni od dnia dokonania sprzedaży.
5. Komisant wystawi należną fakturę VAT, która zawierać będzie potwierdzenie otrzymania przez niego zapłaty.

§ 4

Komisant zobowiązuje się na własny koszt ubezpieczyć Przedmiot komisu, w szczególności od jego uszkodzenia i kradzieży.

§ 5

W przypadku gdy Przedmiot komisu, mimo dołożenia należytej staranności przez Komisantą, w ciągu __ miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy nie zostanie sprzedany, Komitent wyraża zgodę na jego sprzedaż po cenie obniżonej o __ proc. w stosunku do Ceny minimalnej.

§ 6

W przypadku gdy Komisant nie sprzeda Przedmiotu komisu w ciągu __ miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy, Komisant może wypowiedzieć niniejszą umowę i zażądać od Komitenta odbioru Przedmiotu komis w terminie __ dni.

§ 7

W przypadku zwłoki w odbiorze przez Komitenta Przedmiotu komisu, Komisantowi przysługiwać będzie kara umowna w wysokości __ proc. Ceny minimalnej za każdy dzień zwłoki.

§ 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie będą miały przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U.2018.0.1025)

§ 10

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd _____ w miejscowości _____ .

§ 11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze stron.

/Komisant/

/Komitent/