

UMOWA BROKERSKA

zawarta w dniu w,

pomiedzy:

1.
.....
zwanym dalej **Brokerem**

a,

2.
.....
zwanym dalej **Zleceniodawcą**, w dalszej części łącznie nazywani **Stronami**

o następującej treści:

§ 1

Zleceniodawca powierza Brokerowi pośrednictwo przy zawarciu umowy ubezpieczenia nieruchomości, oznaczonej jako, zabudowanej następującymi obiektami:
od następujących ryzyk:

§ 2

Broker doloży najwyższej staranności, aby zawrzeć umowę ubezpieczenia w jak najszybszym terminie, na najkorzystniejszych warunkach.

§ 3

Broker jest umocowany do zawarcia wskazanej w § 1 niniejszej umowy - umowy ubezpieczenia, o ile Zleceniodawca złoży pisemne oświadczenie o braku zastrzeżeń do zaproponowanej mu przez Brokera treści umowy.

§ 4

Broker niezwłocznie zawiadomi Zleceniodawcę o uzgodnionej z ubezpieczycielem proponowanej treści umowy ubezpieczenia. Zleceniodawca ma prawo wniesienia zastrzeżeń do zaproponowanych postanowień umowy. Wniesienie zastrzeżeń lub pisemne oświadczenie o braku zastrzeżeń powinno być złożone nie później niż w ciągu dni od otrzymania zawiadomienia zawierającego proponowane postanowienia umowy.

§ 5

Odrzucenie przez Zleceniodawcę przedstawionej przez Brokera propozycji umowy ubezpieczenia nie rodzi po stronie Brokera jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zleceniodawcy. Oświadczenie o odrzuceniu powinno być złożone w terminie określonym w § 4 niniejszej umowy.

§ 6

Roszczenie o zwrot wydatków przysługiwać będzie Brokerowi tylko w wypadku, gdy Zleceniodawca powierzy mu pisemnie podjęcie specjalnych, niewskazanych w umowie, czynności.

§ 7

Niniejsza umowa rozwiązuje się poprzez:

- a) zawarcie przez Zleceniodawcę umowy ubezpieczenia nieruchomości wskazanej w § 1 bez pośrednictwa Brokera;
- b) upływ jednego miesiąca od dnia roku, chyba że po tym terminie umowa ubezpieczenia przedmiotowej nieruchomości od wskazanych ryzyk zostanie zawarta z osobą wskazaną przez Brokera.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej.

§ 9

Do wszystkich spraw nieunormowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Spory pomiędzy stronami rozstrzyga Sąd, właściwy dla miejsca siedziby

§ 11

Umowę niniejszą zawarto w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

.....
/podpis Brokera/

.....
/podpis Zleceniodawca/